

## LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA BUDGET ANNEXE

### COMPTE DE GESTION EXERCICE 2023

PRÉSENTÉ À  
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)  
MME CELINE PERRIN

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION  
DU 01/01/2023 AU 13/03/2024

Nomenclature M57  
Voté par Nature avec ref. fonct.

## SOMMAIRE

### Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale .....	3
<a href="#">1 Bilan synthétique .....</a>	<a href="#">Etat I-1 4</a>
2 Bilan .....	Etat I-2 5
<a href="#">2.1 Bilan Actif</a>	
<a href="#">2.2 Bilan Passif</a>	
<a href="#">3 Compte de résultat synthétique .....</a>	<a href="#">Etat I-3 9</a>
<a href="#">4 Compte de résultat .....</a>	<a href="#">Etat I-4 11</a>
5 Annexe .....	13
<a href="#">Etats des opérations pour compte de tiers .....</a>	<a href="#">Etat I-5 14</a>
2EME PARTIE : Exécution budgétaire .....	16
<a href="#">1 Résultats budgétaires de l'exercice .....</a>	<a href="#">Etat II-1 17</a>
<a href="#">2 Résultats d'exécution .....</a>	<a href="#">Etat II-2 18</a>
<a href="#">3 Etat de consommation des crédits .....</a>	<a href="#">Etat II-3 19</a>
<a href="#">4 Etat de réalisation des opérations .....</a>	<a href="#">Etat II-4 23</a>
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs .....	27
<a href="#">1 Balance des comptes .....</a>	<a href="#">Etat III-1 28</a>
<a href="#">2 Situation des valeurs inactives .....</a>	<a href="#">Etat III-2 31</a>
4EME PARTIE : Page des signatures .....	32

**BILAN SYNTHETIQUE**

(En Milliers d'Euros)

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

<b>ACTIF NET<sup>(1)</sup></b>	<b>Total</b>	<b>FONDS PROPRES ET PASSIF</b>	<b>Total</b>
<b>ACTIF IMMOBILISÉ</b>		<b>FONDS PROPRES</b>	
<b>Immobilisations incorporelles (nettes)</b>		Apports et subventions d'investissement	
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	
<b>Immobilisations corporelles (nettes)</b>		Report à nouveau	-70,76
Terrains		Résultat de l'exercice	
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
Réseaux et installations de voirie		<b>TOTAL FONDS PROPRES (I)</b>	<b>-70,76</b>
Réseaux divers		<b>PASSIF</b>	
Installations techniques, agencements et matériel		<b>TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)</b>	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		<b>DETTES FINANCIÈRES</b>	
Autres		Emprunts obligataires	
<b>Immobilisations corporelles en cours</b>		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	
<b>Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés</b>		Dettes financières et autres emprunts	115,00
<b>Immobilisations financières (nettes)</b>		<b>TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)</b>	<b>115,00</b>
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)</b>		<b>DETTES NON FINANCIÈRES</b>	
<b>ACTIF CIRCULANT</b>		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	
Stocks	178,45	Autres dettes non financières	170,80
Créances	36,59	Produits constatés d'avance	
Charges constatées d'avance		<b>TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)</b>	<b>170,80</b>
Trésorerie		<b>TOTAL TRÉSORERIE (4)</b>	
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)</b>	<b>215,04</b>	<b>TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)</b>	<b>285,80</b>
Comptes de régularisation (III)		Comptes de régularisation (III)	
Écarts de conversion actif (IV)		Écarts de conversion passif (IV)	
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)</b>	<b>215,04</b>	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)</b>	<b>215,04</b>

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

## BILAN (en Euros)

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

ACTIF	NOTE	Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions					
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres					
Immobilisations corporelles en cours					
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)</b>					

## BILAN (en Euros)

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

ACTIF	NOTE	Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS		178 451,46		178 451,46	178 451,46
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne		36 590,00		36 590,00	42 923,00
Créances sur les redevables et comptes rattachés					38 000,00
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes					
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)</b>		<b>215 041,46</b>		<b>215 041,46</b>	<b>259 374,46</b>
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
<b>TOTAL TRÉSORERIE (III)</b>					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					0,64
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)</b>		<b>215 041,46</b>		<b>215 041,46</b>	<b>259 375,10</b>

## BILAN (en Euros)

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2023	Exercice 2022
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations			
Fonds globalisés			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable			
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES			
REPORT A NOUVEAU		-70 756,60	-31 423,91
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		-0,31	-39 332,69
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
<b>TOTAL FONDS PROPRES (I)</b>		<b>-70 756,91</b>	<b>-70 756,60</b>

## BILAN (en Euros)

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2023	Exercice 2022
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
<b>TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)</b>			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT			
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS		115 000,00	115 000,00
<b>TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)</b>		<b>115 000,00</b>	<b>115 000,00</b>
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fiscales et sociales			6 333,33
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes		170 798,37	208 798,37
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
<b>TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)</b>		<b>170 798,37</b>	<b>215 131,70</b>
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
<b>TOTAL TRÉSORERIE (4)</b>			
<b>TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)</b>		<b>285 798,37</b>	<b>330 131,70</b>
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)			
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)</b>		<b>215 041,46</b>	<b>259 375,10</b>

## COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2023

En Milliers d'Euros

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
<b>PRODUITS DE FONCTIONNEMENT</b>		
<b>PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)</b>		
Dotations de l'état		
Participations		
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
<b>PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE</b>		
Ventes de biens ou prestations de services		
Produits des cessions d'actifs		
Autres produits de gestion		
Production stockée et immobilisée		
<b>AUTRES PRODUITS</b>		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Reprises du financement rattaché à un actif		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
<b>TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)</b>		
<b>CHARGES DE FONCTIONNEMENT</b>		
Achats et charges externes		
Charges de personnel		
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		
Impôts et taxes		
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		
Neutralisation des dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
<b>TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)</b>		

## COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2023

En Milliers d'Euros

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
<b>CHARGES D'INTERVENTION</b>		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
<b>TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)</b>		
<b>PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)</b>		
<b>TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)</b>		
<b>TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)</b>		
<b>PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)</b>		
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII )</b>		



## COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2023

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

POSTES	NOTE	Exercice 2023	Exercice 2022	Variation
<b>PRODUITS DE FONCTIONNEMENT</b>				
<b>PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)</b>				
Dotations de l'état				
Participations				
Compensations, autres attributions et autres participations				
Dons et legs				
Impôts et taxes				
<b>PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE</b>				
Ventes de biens ou prestations de services				
Produits des cessions d'actifs				
Autres produits de gestion				
Production stockée et immobilisée				
<b>AUTRES PRODUITS</b>				
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges				
Reprises du financement rattaché à un actif				
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des moins-values de cession				
<b>TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)</b>				
<b>CHARGES DE FONCTIONNEMENT</b>				
Achats et charges externes				
Charges de personnel				
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses				
Dont charges sociales				
Indemnités des élus (et membres du CESR)				
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		0,31		
Impôts et taxes				
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions				
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés				
Neutralisation des dépréciations et provisions				
Neutralisation des plus-values de cession				
<b>TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)</b>		0,31		
<b>CHARGES D'INTERVENTION</b>				
Dispositifs d'intervention pour compte propre				
Dont ménages				
Dont personnes morales de droit privé				
Dont collectivités territoriales				

## COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2023

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

POSTES	NOTE	Exercice 2023	Exercice 2022	Variation
Dont autres organismes publics				
Dont établissements d'enseignement				
Charges résultant de la mise en jeu de la garantie de la collectivité				
Autres charges				
<b>TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)</b>				
<b>PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)</b>		-0,31		
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges				
<b>TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)</b>				
<b>CHARGES FINANCIERES</b>				
Charges d'intérêts				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
<b>TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)</b>				
<b>PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)</b>				
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII )</b>		-0,31		

**OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS**

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2023

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



**OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS**

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2023

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

## Résultats budgétaires de l'exercice

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
<b>RECETTES</b>			
Prévisions budgétaires totales (a)	241 903,46	291 785,00	533 688,46
Titres de recette émis (b)			
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)			
<b>DEPENSES</b>			
Autorisations budgétaires totales (e)	241 903,46	249 218,60	491 122,06
Mandats émis (f)		0,31	0,31
Annulations de mandats (g)			
Dépenses nettes (h = f - g)		0,31	0,31
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>			
(d - h) Excédent			
(h - d) Déficit		0,31	0,31

## Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2022	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2023	RESULTAT DE L'EXERCICE 2023	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2023
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
<b>TOTAL I</b>					
II - Budgets des services à caractère administratif					
LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA					
Investissement	-63 451,46				-63 451,46
Fonctionnement	-70 756,60		-0,31		-70 756,91
<b>Sous-Total</b>	<b>-134 208,06</b>		<b>-0,31</b>		<b>-134 208,37</b>
<b>TOTAL II</b>	<b>-134 208,06</b>		<b>-0,31</b>		<b>-134 208,37</b>
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
<b>TOTAL III</b>					
<b>TOTAL I + II + III</b>	<b>-134 208,06</b>		<b>-0,31</b>		<b>-134 208,37</b>

**ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS**

## SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	178 452,00		178 452,00
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT</b>	<b>178 452,00</b>		<b>178 452,00</b>
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	63 451,46		63 451,46
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>241 903,46</b>		<b>241 903,46</b>

**ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS**

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
040	178 452,00				178 452,00
<b>TOTAL</b>	<b>178 452,00</b>				<b>178 452,00</b>
001	63 451,46				63 451,46
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>241 903,46</b>				<b>241 903,46</b>



**ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS**

## SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	63 451,46		63 451,46
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS</b>	<b>63 451,46</b>		<b>63 451,46</b>
<b>TOTAL</b>	<b>RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT</b>	<b>63 451,46</b>		<b>63 451,46</b>
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	178 452,00		178 452,00
<b>TOTAL</b>	<b>RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT</b>	<b>178 452,00</b>		<b>178 452,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>241 903,46</b>		<b>241 903,46</b>

**ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS**

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	63 451,46				63 451,46
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>63 451,46</b>				<b>63 451,46</b>
<b>TOTAL</b>	<b>63 451,46</b>				<b>63 451,46</b>
040	178 452,00				178 452,00
<b>TOTAL</b>	<b>178 452,00</b>				<b>178 452,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>241 903,46</b>				<b>241 903,46</b>

**ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS**

## SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	10,00		10,00
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>10,00</b>		<b>10,00</b>
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	178 452,00		178 452,00
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>178 452,00</b>		<b>178 452,00</b>
002	Résultat de fonctionnement reporté	70 756,60		70 756,60
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>249 218,60</b>		<b>249 218,60</b>

**ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS**

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
65	10,00	0,31		0,31	9,69
<b>TOTAL</b>	<b>10,00</b>	<b>0,31</b>		<b>0,31</b>	<b>9,69</b>
042	178 452,00				178 452,00
<b>TOTAL</b>	<b>178 452,00</b>				<b>178 452,00</b>
002	70 756,60				70 756,60
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>249 218,60</b>	<b>0,31</b>		<b>0,31</b>	<b>249 218,29</b>

**ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS**

## SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	113 333,00		113 333,00
<b>TOTAL</b>	<b>RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>113 333,00</b>		<b>113 333,00</b>
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	178 452,00		178 452,00
<b>TOTAL</b>	<b>RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>178 452,00</b>		<b>178 452,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>291 785,00</b>		<b>291 785,00</b>

**ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS**

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	113 333,00				113 333,00
<b>TOTAL</b>	<b>113 333,00</b>				<b>113 333,00</b>
042	178 452,00				178 452,00
<b>TOTAL</b>	<b>178 452,00</b>				<b>178 452,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>291 785,00</b>				<b>291 785,00</b>

# Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
------------------------	----------	---------------	------------------	------------------------------



**Etat de réalisation des opérations**

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
------------------------	----------	---------------	------------------	------------------------------





**Etat de réalisation des opérations**

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
65888	Autres	0,31		0,31
<b>SOUS-TOTAL CHAPITRE 65</b>	<b>AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>	<b>0,31</b>		<b>0,31</b>
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>0,31</b>		<b>0,31</b>
	<b>TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>0,31</b>		<b>0,31</b>

# Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
------------------------	----------	---------------	------------------	------------------------------



## BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
119	Report à nouveau (solde débiteur)	31 423,91		39 332,69				70 756,60		70 756,60	
11	<b>Sous Total compte 11</b>	<b>31 423,91</b>		<b>39 332,69</b>				<b>70 756,60</b>		<b>70 756,60</b>	
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou	39 332,69			39 332,69			39 332,69	39 332,69		0,00
12	<b>Sous Total compte 12</b>	<b>39 332,69</b>			<b>39 332,69</b>			<b>39 332,69</b>	<b>39 332,69</b>		<b>0,00</b>
168748	Autres communes		115 000,00						115 000,00		115 000,00
16874	<b>Sous Total compte 16874</b>		<b>115 000,00</b>						<b>115 000,00</b>		<b>115 000,00</b>
1687	<b>Sous Total compte 1687</b>		<b>115 000,00</b>						<b>115 000,00</b>		<b>115 000,00</b>
168	<b>Sous Total compte 168</b>		<b>115 000,00</b>						<b>115 000,00</b>		<b>115 000,00</b>
16	<b>Sous Total compte 16</b>		<b>115 000,00</b>						<b>115 000,00</b>		<b>115 000,00</b>
	<b>Total classe 1</b>	<b>70 756,60</b>	<b>115 000,00</b>	<b>39 332,69</b>	<b>39 332,69</b>			<b>110 089,29</b>	<b>154 332,69</b>	<b>70 756,60</b>	<b>115 000,00</b>
3555	Terrains aménagés	178 451,46						178 451,46		178 451,46	
355	<b>Sous Total compte 355</b>	<b>178 451,46</b>						<b>178 451,46</b>		<b>178 451,46</b>	
35	<b>Sous Total compte 35</b>	<b>178 451,46</b>						<b>178 451,46</b>		<b>178 451,46</b>	
	<b>Total classe 3</b>	<b>178 451,46</b>						<b>178 451,46</b>		<b>178 451,46</b>	
412	Acquéreurs de terrains aménagés stockés	38 000,00			38 000,00			38 000,00	38 000,00		0,00
41	<b>Sous Total compte 41</b>	<b>38 000,00</b>			<b>38 000,00</b>			<b>38 000,00</b>	<b>38 000,00</b>		<b>0,00</b>
44567	Crédit de T.V.A. à reporter	42 923,00		439 080,00	445 413,00			482 003,00	445 413,00	36 590,00	
4456	<b>Sous Total compte 4456</b>	<b>42 923,00</b>		<b>439 080,00</b>	<b>445 413,00</b>			<b>482 003,00</b>	<b>445 413,00</b>	<b>36 590,00</b>	
44571	T.V.A. collectée		6 333,33	6 333,33				6 333,33	6 333,33		0,00

## BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4457	Sous Total compte 4457		6 333,33	6 333,33				6 333,33	6 333,33		0,00
445	Sous Total compte 445	42 923,00	6 333,33	445 413,33	445 413,00			488 336,33	451 746,33	36 590,00	
44	Sous Total compte 44	42 923,00	6 333,33	445 413,33	445 413,00			488 336,33	451 746,33	36 590,00	
4515	Compte de rattachement avec... (à subdiv		208 798,37	38 000,00				38 000,00	208 798,37		170 798,37
451	Sous Total compte 451		208 798,37	38 000,00				38 000,00	208 798,37		170 798,37
45	Sous Total compte 45		208 798,37	38 000,00				38 000,00	208 798,37		170 798,37
47138	Autres			38 000,00	38 000,00			38 000,00	38 000,00		0,00
4713	Sous Total compte 4713			38 000,00	38 000,00			38 000,00	38 000,00		0,00
471	Sous Total compte 471			38 000,00	38 000,00			38 000,00	38 000,00		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA	0,64			0,64			0,64	0,64		0,00
478	Sous Total compte 478	0,64			0,64			0,64	0,64		0,00
47	Sous Total compte 47	0,64		38 000,00	38 000,64			38 000,64	38 000,64		0,00
	<b>Total classe 4</b>	<b>80 923,64</b>	<b>215 131,70</b>	<b>521 413,33</b>	<b>521 413,64</b>			<b>602 336,97</b>	<b>736 545,34</b>	<b>36 590,00</b>	<b>170 798,37</b>
65888	Autres					0,31		0,31		0,31	
6588	Sous Total compte 6588					0,31		0,31		0,31	
658	Sous Total compte 658					0,31		0,31		0,31	
65	Sous Total compte 65					0,31		0,31		0,31	
	<b>Total classe 6</b>					<b>0,31</b>		<b>0,31</b>		<b>0,31</b>	
	<b>Total général</b>	<b>330 131,70</b>	<b>330 131,70</b>	<b>560 746,02</b>	<b>560 746,33</b>	<b>0,31</b>		<b>890 878,03</b>	<b>890 878,03</b>	<b>285 798,37</b>	<b>285 798,37</b>

## BALANCE DES VALEURS INACTIVES

Arrêtée à la date du 31/12/2023

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé	DEBIT			CREDIT			SOLDES		
	Nature des valeurs inactives	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861									
Portefeuille									
NEANT									
Sous Total compte 861									
862									
Correspondant									
NEANT									
Sous Total compte 862									
863									
Prise en charge titre et valeur									
NEANT									
Sous Total compte 863									
TOTAUX		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Page des signatures

52606 - LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA

Exercice 2023

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

**SIMON Marie-Clara (1017478728-0), Contrôleur des Finances Publiques 1ère classe**

A DDFiP DE L'AUBE, le 14/03/2024

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **LOT JARDINS DE LA DHUYS - BSA** pendant l'année **2023** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

A , le

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le